

Washingtonstraße 26 – individuelles gemeinschaftliches Wohnen in Weimar

Ort:	Weimar	Geschosse:	4
Lage(Gebiet):	Altstadt	Aufzug:	ja
Straße:	Washingtonstraße	Möbliert:	nein
Haus-Nr.:	26	Küche:	ja
Gebäudetyp:	MFH (Neubau)	Einbauküche:	nein
Anzahl Wohnungen	8	Bad/ WC:	Bad
Wohnfläche:	ca. 476m ²	Balkon/ Terrasse:	ja
		Baujahr:	2024

Lage: attraktive Lage im Herzen Weimars; das Flair der Klassikerstadt hautnah erleben; Park-Nähe; verkehrsberuhigt; gute Infrastruktur: vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Busanbindung, großes Kultur- und Freizeitangebot



Eckdaten:

Wohnungsgrößen von 45 m² bis 72 m²

2- und 3-Raum-Wohnungen

barrierearm

4 PKW Stellplätze auf dem Grundstück (Carport)

Fahrradschuppen im Garten

Fahrradabstellraum im Keller

PV Anlage mit Speicher zur Eigenstromversorgung

Elektrische Warmwasserbereitung und Heizung

Pauschalmiete:

- inkl. aller Nebenkosten und Wohnungsstrom
- exklusive Kosten Internet / TV
- inkl. Gartennutzung

Bezugsfertig: November 2024

Kaltmiete:	6.900,00 EUR
Nebenkosten:	2.140,00 EUR
Pauschalpreis:	9.040,00 EUR
Kaution:	14.000,00 EUR

Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns...

Weimarer Wohnstätte GmbH
Frauenplan 6
99423 Weimar

Bewerbungen senden Sie bitte an:
E-Mail: ws-26@weimarer-wohnstaette.de

Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.



einfach wohlfühlen